

「アクシスコミュニティ」保証プラン

■ベーシックプラン

プラン内容			
プラン名	初回保証料率		継続保証料 【1年毎】
	連帯保証人あり	連帯保証人なし	
レントサポート1	月額賃料等の 30%	月額賃料等の 40%	8,000円
レントサポート2	月額賃料等の 60%	月額賃料等の 80%	なし
切替プラン	15,000円		10,000円
事業・店舗用プラン	月額賃料等の 50%	月額賃料等の 100%	月額賃料等の 10%

※事業・店舗用プランについて：最低継続保証料は1万円、上限は5万円です。

※事業・店舗用プランは1年間で滞納による立替があった場合、継続保証料が100%となります。

※各プランとも、初回の最低保証料は月額賃料等合計が**5万円未満の場合、5万円**に保証料率を乗じた金額となります。

■保証範囲

- ・滞納家賃の保証（住居用12ヶ月、事業用6ヶ月）…事業用は残置物、法定費用も含む
- ・残置物処理費用の保証（賃料保証とは別途上限なし）…居住用のみ
- ・法定手続き費用の保証（賃料保証とは別途上限なし）…居住用のみ

■必要書類

本人確認書類

※右記のいずれか1つ

運転免許証

or

パスポート

or

健康保険証等の写し

※別途収入証明等必要となる場合がございます。

※下記申込者様は別途書類が必要となります。

外国人の方	外国人登録証(表裏の写し)・在留資格認定証
生活保護受給の方	保護決定通知書(家賃扶助・生活扶助額記載のもの)
無職・就職内定の方	雇用保険受給資格証・内定通知書・預金通帳の写し(直近2ヶ月分)
自営業の方	確定申告書・預金通帳の写し(直近2ヶ月分)
年金受給の方	年金支払い通知書(表裏の写し)
法人契約の方	商業登記簿謄本・決算書の写し・決算前の場合は試算書もしくは預金通帳の写し(直近2ヶ月分)

※未成年の方は、身内の連帯保証人と親権者同意書が必須となります。

※法人申込で「連帯保証人あり」のプランをご利用の場合、代表者様以外の第三者の連帯保証人が必要となります。

審査に際して、**ご本人と連帯保証人**あるいは**緊急連絡人に確認の連絡**が必ずいきますので、**あらかじめ連帯保証人様・緊急連絡人様にその旨をお伝えください。**

家賃保証会社

株式会社アクシスコミュニティ

〒110-0015 東京都台東区東上野4丁目16-9 瀬島ビル3F

TEL 03-5830-0511 FAX 050-3488-8639